

"Булфинанс Инвестмънт" АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за годината, завършваща на 31 декември 2019 г.

	Приложение	31.12.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
Приходи	1.1.1.	23 501	27 176
Други доходи от дейността	1.1.2.	269	140
Финансови приходи/(разходи), нетно	1.1.3.	388	(2 247)
Разходи за суровини, материали и консумативи	1.2.1.	(668)	(556)
Разходи за външни услуги	1.2.2.	(5 733)	(4 147)
Разходи за персонала	1.2.3.	(6 925)	(4 507)
Разходи за амортизации	1.2.4.	(7 858)	(7 522)
Други разходи за дейността	1.2.5.	(226)	(1 351)
Нетни (загуби)/печалби от обезценка на финансови активи	1.2.6.	1 892	(466)
Печалба от дейността		4 640	6 520
Печалби и загуби от операции, които се отчитат нетно	1.2.7.	497	5 392
Дял от печалбите или загубите на асоциирани предприятия, отчетени по метода на собствения капитал		(78)	-
Печалба преди облагане с данъци		5 059	11 912
Разход за данъци	1.2.8.	(276)	(283)
Нетна печалба за годината		4 783	11 629
в т.ч. за групата		4 077	11 062
за неконтролиращо участие		706	567
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		2	-
Общо всеобхватен доход за годината		4 785	11 629
в т.ч. за групата		4 079	11 062
за неконтролиращо участие		706	567
Нетна печалба на акция	1.2.9.	110.33	299.40

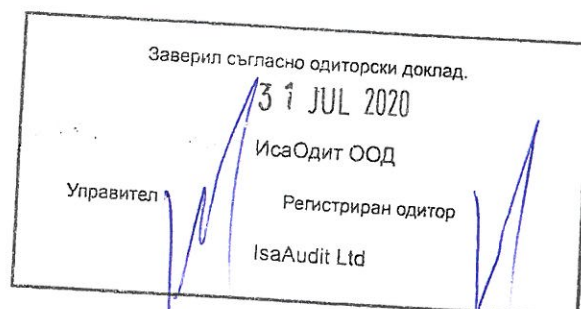
Приложенията са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Годишният консолидиран финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Булфинанс Инвестмънт" АД на 30 Юли 2020г. и е подписан от:

Павлина Вардарова
Съставител

Валентин Ружев
Изп. Директор

Николай Лазаров
Председател на СД



"Булфинанс Инвестмънт" АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31 декември 2019 г.

	Приложение	31.12.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, съоръжения, машини и оборудване	2	56 055	51 521
Активи с право на ползване	3	1 745	-
Репутация	4	4 014	7 361
Нематериални активи, различни от репутация	5	2 548	65
Инвестиции в асоциирани предприятия, отчетени по метода на СК	6	1 372	-
Инвестиции в съвместни предприятия	7	30	30
Нетекущи финансови активи	8	35 145	28 697
Инвестиционни имоти	9	216	294
Активи по отсрочени данъци	10	625	618
Общо нетекущи активи		101 750	88 586
Текущи активи			
Материални запаси	11	4 461	5 037
Нетекущи активи или групи за изваждане от употреба, класифицирани като държани за продажба или държани за разпределение към собствениците	12	6 146	294
Текущи търговски и други вземания	13	3 362	4 565
Текущи данъчни активи	14	14	18
Текущи финансови активи	15	59 322	44 156
Парични средства	16	1 926	5 119
Общо текущи активи		75 231	59 189
Общо активи		176 981	147 775
СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ			
Акционерен капитал	17.1.	74	74
Резерви	17.2.	10 068	9 918
Финансов резултат	17.3.	81	(3 848)
Неразпределени печалби(непокрити загуби)		(3 998)	(14 910)
Печалба за годината		4 079	11 062
Собствен капитал за групата		10 223	6 144
Неконтролиращо участие		3 298	2 298
Общо собствен капитал		13 521	8 442
Нетекущи пасиви			
Нетекущи търговски и други задължения	18	8 172	680
Нетекущи финансови пасиви	19	79 427	69 123
Пасиви по отсрочени данъци	20	987	586
Нетекущи пасиви по договор за лизинг	3	1 376	-
Общо нетекущи пасиви		89 962	70 389
Текущи пасиви			
Текущи търговски и други задължения	21	15 432	11 837
Текущи задължения към персонала и социалното осигуряване	22	690	395
Текущи данъчни задължения	23	862	3 338
Текущи финансови пасиви	24	56 087	53 374
Текущи пасиви по договор за лизинг	3	394	-
Пасиви свързани с активи, класифицирани като държани за продажба	25	33	-
Общо текущи пасиви		73 498	68 944
Общо пасиви		163 460	139 333
Общо собствен капитал и пасиви		176 981	147 775

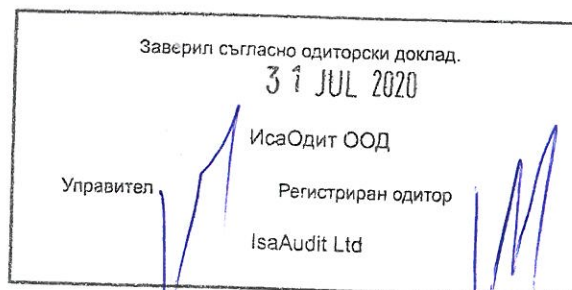
Приложенията са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Годишният консолидиран финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Булфинанс Инвестмънт" АД на 30 Юли 2020г. и е подписан от:

Павлина Вардарова
Съставител

Валентин Ружев
Изп. Директор

Николай Лазаров
Председател на СД



"Булфинанс Инвестмънт" АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, ПРЯК МЕТОД за 2019 година

	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления във връзка с цесии и от клиенти	49 459	61 754
Плащания във връзка с цесии и на доставчици	(23 017)	(56 493)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(6 315)	(4 221)
Платени/възстановени данъци (без корпоративни данъци)	(4 175)	(1 729)
Платени корпоративни данъци	(570)	(403)
Получени лихви	203	700
Платени лихви	-	(2 716)
Други плащания, нетно	(275)	(493)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	15 310	(3 601)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Потоци, използвани за получаване на контрол над дъщерни предприятия или други стопански единици	(516)	(1 295)
Постъпления от продажби на имоти, машини, съоръжения и оборудване	4 269	2 093
Покупка на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(8 509)	(7 747)
Придобиване на нематериални активи	(78)	(61)
Плащания по предоставени заеми	(11 041)	(5 991)
Постъпления от изплащане на предоставени заеми	6 762	4 325
Получени дивиденди	360	-
Плащания във връзка с краткосрочни инвестиции	(22 630)	(9 630)
Постъпления във връзка с краткосрочни инвестиции	5 348	11 163
Платени лихви	(63)	-
Получени лихви	-	191
Други плащания (нетно)	3	243
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	(26 095)	(6 709)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от акционерите за увеличение на резервите	-	1 000
Постъпления от емитирането на акции или други капиталови инструменти	636	-
Постъпления по получени заеми	46 329	62 784
Плащания по получени заеми	(52 645)	(47 948)
Плащания на задължения по финансов лизинг	(262)	(160)
Платени лихви и такси по облигационен заем	(2 365)	(1 251)
Постъпления по депозити	20 194	-
Плащания по депозити	(566)	-
Платени лихви	(3 723)	(3 620)
Други парични потоци от финансова дейност	401	(410)
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	7 999	10 395
Нето увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти преди ефектът от промените в обменните курсове	(2 786)	85
Ефект от промените във валутните курсове върху паричните средства и паричните еквиваленти	-	(19)
Ефект от очаквани кредитни загуби	-	(4)
Нето увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	(2 786)	62
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	4 712	4 627
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	1 926	4 689

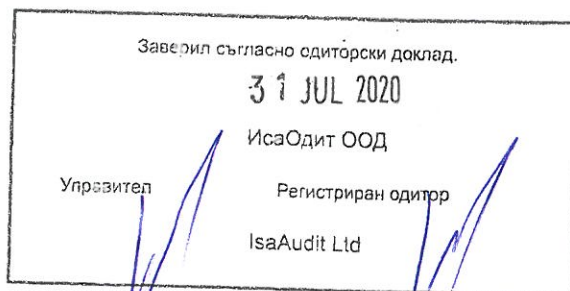
Приложенията са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Годишният консолидиран финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Булфинанс Инвестмънт" АД на 30 Юли 2020г. и е подписан от:

Павлина Вардарова
Съставител

Валентин Ружев
Изп. Директор

Николай Лазаров
Председател на СД



"Булфинанс Инвестмънт" АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2019г.

	Общо собствен капитал, принадлежащ на собствениците на дружеството-майка				Общо собствен капитал, принадлежащ на неконтролиращото участие	Общо собствен капитал
	Основен капитал	Резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал		
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01.01.2018г.	74	202	21 888	22 164	1 584	23 748
Ефект от първо прилагане на МСФО 9, нетно от данъци			(36 665)	(36 665)		(36 665)
Преизчислено салдо на 01.01.2018 г.	74	202	(14 777)	(14 501)	1 584	(12 917)
Промени в собствения капитал за 2018 г.						
Операции със собствениците	-	9 716	(133)	9 583	-	9 583
Заделени резерви от натрупани печалби		133	(133)	-		-
Други увеличения в резерви		9 583		9 583		9 583
Печалба за периода			11 062	11 062	567	11 629
Ефект за неконтролиращото участие от придобиване на дъщерни предприятия				-	147	147
Салдо към 31.12.2018г.	74	9 918	(3 848)	6 144	2 298	8 442
Промени в собствения капитал за 2019 г.						
Операции със собствениците	-	150	(150)	-	-	-
Заделени резерви от натрупани печалби		150	(150)	-		-
Печалба за периода			4 077	4 077	706	4 783
Друг всеобхватен доход			2	2		2
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци	-	-	2	2	-	2
Ефект за неконтролиращото участие от придобиване на дъщерни предприятия				-	294	294
Салдо към 31.12.2019г.	74	10 068	81	10 223	3 298	13 521

Приложенията са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Годишният консолидиран финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Булфинанс Инвестмънт" АД на 30 Юли 2020г. и е подписан от:

Павлина Вардарова
Съставител

Валентин Ружев
Изп. Директор

Николай Лазаров
Председател на СД

