

ИНФОРМАЦИЯ
на консолидирана основа,
съгласно Приложение № 4 към НАРЕДБА № 2 за първоначално и последващо
разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на
ценни книжа до търговия на регулиран пазар
от „Булфинанс Инвестмънт“ АД за първо тримесечие на 2026г.

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През отчетното тримесечие няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството-майка.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

През отчетното тримесечие няма открито производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество .

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

Финанс Секюрити Груп АД

През отчетния период, дружеството закупи значителни по стойност вземания, които успешно продаде в рамките на тримесечието при реализирана печалба.

Дружеството извърши лихвено плащане в размер на 169 хил. евро, съгласно проспекта на облигацията

Финанс Инфо Асистанс ЕАД

На 22 април 2026г. Управителният съвет на БНБ издаде лиценз за извършване на дейност като лице, обслужващо кредити на Финанс Инфо Асистанс ЕАД на основание чл. 9, ал. 11 от ЗЛОККК. Съгласно издаденият лиценз, Финанс Инфо Асистанс ЕАД може да извършва дейностите по чл. 6, ал. 2, т. 1 и 3 от ЗЛОККК – събиране или възстановяване от кредитополучателя на дължими плащания по договор за кредит и регистриране и разглеждане на жалби от кредитополучатели

Финанс Асистанс Мениджмънт АДСИЦ

През периода дружеството закупи седем броя вземания за цена от 6 030 хил. евро и продаде 2 броя вземания за цена 635 хил. евро

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие с други физически и/или юридически лица.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

Няма промяна на одиторите на дружеството-майка.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

В консолидацията на Групата участват две финансови институции, като едната „Финанс инфо Асистанс“ ЕАД е специализирана в събиране на вземания, а „Лизинг Финанс“ ЕАД е с основна дейност финансов и оперативен лизинг. Дейността на двете дружества налага образуване на множество съдебни производства основно по събиране на своите вземания, както и воденето на изпълнителни дела. Основният способ за събиране на вземания от „Финанс инфо Асистанс“ ЕООД е образуване на изпълнителни дела и използване на изпълнителните способности предвидени в ГПК за съдебно събиране на вземанията. Броя на изпълнителните дела надвишава 4000, като сумата по тези изпълнителни дела надвишава 10 на сто от консолидирания капитал.

В „Лизинг Финанс“ ЕАД вземанията по които са заведени съдебните дела почти изцяло са обезценени до нулева балансова стойност и посоченият размер по-долу е сумата на иска, предявен в съдебната процедура.

По-долу са посочени висящите съдебни дела по които страна са Финанс инфо асистанс ЕАД (ФИА) и Лизинг финанс ЕАД(ЛФ):

Ищец	Ответник	№ дело Съд	Сума на иска	Основание /чл./
ФИА	ФЛ	гр. д. № 2914/2025 г., III б въз. състав по описа на СГС	неопределен	чл. 56 от Закона за наследството
ФЛ	ФИА и ЛИЗИНГ ФИНАНС	гр. д. № 3044/2024 г., по описа на СРС	7 000 евро	чл. 439 ГПК
ФИА	ФЛ	гр. д. № 258/2025 г., по описа на ОС - Кюстендил	1 000 лв.	чл. 135 3ЗД
ФЛ	ФИА	гр. д. № 11729/2025 г. на СГС,	133 387 лв.	чл. 439 ГПК
ФЛ	ФИА	В.ЧР.ГР.Д. 11968/2025г., II състав - СГС - ЧЖ	8 454 лв.	чл. 425 ГПК
ФИА	ФЛ	ВГР.ДЕЛО 370/25 АПЕЛАТИВЕН СЪД БУРГАС	59 609 лв.	чл.422 ГПК
ФЛ	ФИА	ГР.ДЕЛО 60291/21 СРС	3 285 лв.	чл. 439 ГПК
ЛФ	ПРОКУРАТУРА НА РБ	1059/24 АПЕЛАТИВЕН СЪД СОФИЯ	85 000 лв.	чл.45 3ЗД
ЛФ	ЛФ	ВГР.ДЕЛО 2910/2023 АПЕЛАТИВЕН СЪД СОФИЯ	42 316 лв.	чл. 439 ГПК
ЛФ	ФЛ	ГР.ДЕЛО 58458/22 СРС	8 400 лв.	чл. 439 ГПК
ЛФ	ФЛ	АПЕЛАТИВЕН СЪД СОФИЯ	8 400 лв.	чл. 517 ГПК
ФЛ	ФИА	4735/ 2025 СГС	45 000 лв.	чл. 435 ГПК
ФЛ	ФИА	11556/24 СГС	162 001 лв.	чл.495 ГПК
ФЛ	ФИА	1992/ 2024 Апелативен съд София	150 000 лв.	чл. 439 ГПК
ФЛ	ФИА	4073/24 СГС	250 000 лв.	чл. 135 3ЗД
ФЛ	ФИА	69390/24 СРС	8 500 лв.	чл. 422 ГПК
ФЛ	ФИА	възз.т.д. № 43/2025г. АпС-Велико Търново	4 827 лв.	чл. 517 ГПК
ФИА	ФЛ	възз.гр.д. № 10107/2023г., СГС	20 000 лв.	чл. 135 3ЗД
ФЛ	ФИА	гр.д. № 7417/2025г. наСГС, I-12 състав	355 300 лв.	чл. 439 ГПК
ФИА	ФЛ	гр.д. № 1046/2024г., ОС-ХАСКОВО	7 708 лв.	чл. 135 3ЗД
ФИА	ФЛ	гр.д. № 5400/2025г., РС-Русе	3 702 лв.	чл. 135 3ЗД
ФЛ	ФИА	гр.д. 3523/2025г.	13 696 лв.	чл. 439 ГПК

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

През периода са настъпили следните изменения в групата от дружества, на които „Булфинанс инвестмънт“ АД е дружество-майка:

На 23 март 2026г. в ТРРЮЛНЦ е вписано новоучредено дружество „Бек ту дъ файт“ ЕООД, ЕИК 208743869, дъщерно дружество на „Фалкънуинг студио“ ЕООД.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Няма други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите за вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

29.05.2026 г.
Гр. София

Николай Лазаров – Председател на СД

Nikolay
Lazarov
Lazarov

Digitally signed by
Nikolay Lazarov Lazarov
Date: 2026.05.29
11:15:06 +03'00'

Валентин Ружев – Изпълнителен директор

Valentin
Ventsislavov Ruzhev

Digitally signed by Valentin
Ventsislavov Ruzhev
Date: 2026.05.29 11:20:18
+03'00'